

申 込 依 頼 書

FAX:092-292-5194

申請者(〒・住所・氏名・連絡先)		不動産会社(〒・住所・氏名・連絡先)					
		(担当: 携帯)					
売主(所有者) 住所		氏名					
物件所在地(住居表示)							
書類の郵送先(〒・住所・氏名・連絡先)					請求書の宛名		
物件情報	増改築、リフォーム履歴	増改築(有・無) リフォーム(有・無) 検査当日(工事中・入居中・空家)					
	構造、工法の種別、他	・木造(在来・枠組) ・鉄筋造 ・RC造(マンション名:) ・その他()					
	階数・仕上げ	地上__階建て、地下__階 外壁仕上() 屋根仕上()					
	土地の面積	m ² 建物の延面積: m ² 建物の登記(登記済・一部登記・未登記)					
	竣工年(築年数)	昭・平 年 月(竣工) 築()年					
	現地調査環境						
	<small>※天井・床下点検口入口の荷物は除いて下さい。 部屋に荷物がある場合は筋交いセンサー検査の為、壁から1m以上の空間をとって下さい。 (筆筒や絵画などが障害となり計測が困難な場合、不利側の診断となり強度が出ない可能性が高くなります。)</small>						
現地診断希望日時	①平成 年 月 日 ②平成 年 月 日 ・現地キーボックス設置にて立会不可 要望等(別紙可)						
件		耐震基準適合証明業務			※証明書発行時には土地と建物の謄本・字図(コピー可)が必要です。		
No.	業務内容	数量	単位	単価	金額	備考	
1	耐震診断	1	式				
	(耐震診断書)	1	式			木質系に限る	
	耐震基準適合証明書発行費用	1	式		150,000	(標準)	
2	出張交通費等	1	式				
(留意事項)							
* 必要資料として、確認申請資料・確認済証年月日・図面(特に筋交いなど耐力壁の資料)・土地と建物の謄本・字図 ・現況写真(1階増築の場合は床下から外周基礎の内側写真が必須となります。)見取図等が必要になります。 (中古物件は資料が少ない場合があるので、ご相談下さい。)資料の提出は、早めをお願いします。 * 木造住宅以外の旧耐震(建築確認日が昭和56年6月1日以前のもの)の物件は対象外となります。 * 強度不足による補強計画は別途となります。 * 福岡市近郊は、出張交通費(3,000円~/回)が掛かります。 * 証明書発行の種類は、特に要望なき場合、1.住宅ローン減税 2.登録免許税 3.不動産取得税の三種類とします。							
	小	計	1	式			
	消	費	1	式			
	合	計	1	式			
	依	頼	1	式			
確認事項 1.診断の結果、基準に達しない場合、証明書の発行が出来ない事を承知しています。 2.耐震基準満たさない場合、補強計画を行い、工事完了確認後に証明書の発行となることを承知しています。 3.耐震補強計画が必要な場合、費用は別途であることを承知しています。 4.支払い条件:買主の融資決済日に振込または集金させていただきます。							
日本環境プラン株式会社 中古住宅耐震診断事業部 〒812-0038 福岡市博多区祇園町3番6号 ISビル5階 TEL:092-292-4600 FAX:092-292-5194 E-mail:info@nihonkankyoplan.com							
(担当:)							